

CONVOCATOR

În conformitate cu prevederile art. 133 alin.(1) din O.G. 57/2019 – Codul Administrativ, în baza Dispoziției Primarului comunei Apahida, sunteți convocat în data de 26.10.2023, ora 13.00, în Sala Mare de Sedințe a Caminului Cultural Sannicoara pentru Ședința Ordinara a Consiliului Local Apahida, cu următoarea:

ORDINE DE ZI:

1. **Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic Zonal si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru „Regenerare urbana – realizare ansamblu mixt care sa cuprinda locuire colectiva, zona de servicii, centru de cartier, comert, dotari comunitare, birouri, gradinita, spatii verzi, parching auto, servicii”, în localitatea Apahida, str. George Cosbuc, nr. 7, com. Apahida, beneficiar THYS DEVELOPMENT AND CONSTRUCTION S.R.L.**
 - Initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare – comisia de urbanism
2. **Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Construire service auto”, în comuna Apahida, localitatea Sub Coasta, str. Principala, nr. 8A, beneficiar S.C. CORETEL S.R.L.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia de urbanism
3. **Proiect de hotarare privind aprobarea/respingerea Planului Urbanistic de Detaliu si a regulamentului de urbanism aferent, conform Legii nr. 350/2001 pentru obiectivul „Construire hala, imprejmuire, amenajari exterioare, bransamente utilitati”, în comuna Apahida, localitatea Apahida, str. Libertatii, nr. 302B, beneficiar S.C. OLSON ENGINEERING S.R.L.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia de urbanism
4. **Proiect de hotarare privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, în calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre NEAGOE VICENTIU.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia de urbanism

5. **Proiect de hotarare privind avizarea de catre Consiliul Local al Comunei Apahida, in calitate de administrator al domeniului public si privat al comunei a unor lucrari care se vor desfasura pe domeniul public de catre Compania CPL CONCORDIA FILIALA CLUJ ROMANIA.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia de urbanism
6. **Proiect de hotarare privind atribuirea de denumire unei strazi nou formate in localitatea Pata, comuna Apahida si incadrarea acesteia in zona de impozitare.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia de urbanism
7. **Proiect de hotarare privind prelungirea termenului pentru obtinerea autorizatiei de construire prevazut in contractul de cesiune nr. 21696/27.06.2022.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia de urbanism
8. **Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea unor terenuri atribuite in folosință gratuită în baza Legii nr. 15/2003, terenuri aparținand domeniului privat al comunei Apahida.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia economica
 - Comisia de urbanism
 - Comisia juridica
9. **Proiect de hotarare privind aprobarea raportului de evaluare si vanzarea terenului in suprafata de 585 mp, situat in localitatea Câmpenești, str. Castanilor, nr. 34, inscris in C.F. 63121, Apahida, nr. cadastral 63121, in favoarea numitei Buze Jicuța Maria, teren aflat in domeniul privat al comunei Apahida.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia economica
 - Comisia de urbanism
10. **Proiect de hotarare privind aprobarea devizului general pentru obiectivul de investitii „Înființare teren de sport sintetic în localitatea Sânnicoara, str. Școlii”.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia economica
11. **Proiect de hotarare privind aprobarea cesiunii unor contracte de concesiune.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia economica
12. **Proiect de hotarare privind incetarea unor contracte de concesiune.**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia de urbanism
 - Comisia economica
13. **Proiect de hotarare privind aprobarea achizitionării de servicii juridice de consultanță, de asistență și de reprezentare**
 - initiator – dl. Primar Grigore Fati
 - Avizare: - Comisia juridica
 - Comisia economica

14. Proiect de hotarare privind inscrierea in cartea funciara a unor terenuri aflate in domeniul public al comunei Apahida.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de urbanism
- Comisia juridica
- Comisia economica

15. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 64309 Apahida, cu nr. cadastral 64309 în suprafată de 4033 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia juridica
- Comisia de urbanism

16. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 72313 Apahida, cu nr. cadastral 72313 în suprafată de 317077 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia de urbanism
- Comisia juridica

17. Proiect de hotarare privind dezmembrarea terenului din comuna Apahida, județul Cluj, înscris Cartea Funciara nr. 74879 Apahida, cu nr. cadastral 74879 în suprafată de 2277 mp, teren aparținând domeniului privat al comunei Apahida.

- initiator – dl. Primar Grigore Fati
- Avizare: - Comisia juridica
- Comisia de urbanism

